

# Urla Kum Denizi Kalabak Mevkii

Atatürk Mah. • Urla / İzmir • Haziran 2026



**Ahmet ARSLAN**

+90 530 237 3738



5080/1  
1.141 m<sup>2</sup>

5082/1  
2.306 m<sup>2</sup>



Denize 90 m

GünüBirlık Tesis İmarlı

Deniz Manzarası

Tercihli Turizm İmarlı

Cadde Cepmeli

Plaja Bitişik

İki parsel birlikte, Urla'nın kıyı aksında nadir bulunan bir turizm arsası portföyü oluşturmaktadır.

# 5082/1

Alan: 2.306,37 m<sup>2</sup>

Nitelik: Arsa

Mahalle: Atatürk

Mevki: Kalabak

# 5080/1

Alan: 1.141,56 m<sup>2</sup>

Nitelik: Arsa

Mahalle: Atatürk

Mevki: Kalabak

---

## Toplam: 3.447,93 m<sup>2</sup>

Denize 90 m · Neyzen Tevfik Caddesi'ne 32 m cephe · Urla Kum Denizi Plajı'na bitişik.

# Ada 5082/1 — Tercihli Turizm Alanı





≈ 2.075 m<sup>2</sup>  
Otel/Motel · 5082/1

≈ 1.153 m<sup>2</sup>  
Apart/Konut · 5082/1

≈ 57 m<sup>2</sup>  
Günübirlik · 5080/1





**Ahmet ARSLAN**

**+90 530 237 3738**